

**Акт № 9****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352,1	м2	1	0,65	3 478,87
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352,1	м2	1	0,65	3 478,87
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352,1	м2	1	0,65	3 478,87
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	8	1,90	7 615,20
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	4,14	2 074,14
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122,4	м2	1	3,00	367,20
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10,4	м2	1	3,00	31,20
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	600,0	м2	1	1,90	1 140,00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947,4	м2	21	0,30	12 268,62
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2947,1	м2	1	0,25	736,78
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2947,1	м2	1	2,00	5 894,20
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4,9	м2	21	2,37	243,87
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	30	236,70	10 651,50
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,59	м3	13	460,00	3 528,20
15	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5352,1	м2	1	0,40	2 140,84
16	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	113	шт	1	4,50	508,50
17	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5352,1	м2	1	0,05	267,61
18	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,20	1 070,42
19	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,27	1 445,07
20	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,27	1 445,07
21	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,28	1 498,59
22	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,25	1 338,03
23	Информационная работа с населением	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,27	1 445,07
24	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,31	1 659,15
25	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5352,1	м2	1	0,28	1 498,59
26	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,10	535,21
27	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,25	1 338,03
28	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5352,1	м2	1	0,25	1 338,03
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>72 515,68</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	247,20
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>247,20</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	1 092	4,33	4 728,36
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>4 728,36</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	3,905	24,76	96,69
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>96,69</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	3,905	21,28	83,10
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>83,10</b>

<b>Всего:</b>					<b>77 671,03</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2017г. по "30" сентября 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 671,03 (Семьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят один) рублей 03 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2017г.	Оплачено за сентябрь	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2017г.
1	Содержание жилья	-26 265,11	76 816,91	72 515,68	-21 963,88
2	Текущий ремонт	-55 737,61	28 713,51	247,20	-27 271,30
3	Электроснабжение для СОИ	-9 751,21	5 613,49	4 728,36	-8 866,08
4	Водоснабжение для СОИ	-53,71	168,80	96,69	18,40
5	Водоотведение для СОИ	188,79	96,59	83,10	202,28
<b>Итого</b>		<b>-91 618,85</b>	<b>111 409,30</b>	<b>77 671,03</b>	<b>-57 880,58</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 306 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Меньшикова В.И.