

Акт № 9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3830,5	м2	1	0,65	2 489,83
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3830,5	м2	1	0,65	2 489,83
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3830,5	м2	1	0,65	2 489,83
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	8	1,90	4 207,36
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,14	1 145,95
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,00	15,60
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,90	570,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407,0	м2	21	0,30	8 864,10
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	4	0,25	6 678,30
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7,8	м2	21	2,37	388,21
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,00	312,00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	30	236,70	5 325,75
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,42	м3	13	460,00	2 511,60
14	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3830,5	м2	1	0,40	1 532,20
15	Печать плателщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4,50	360,00
16	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3830,5	м2	1	0,05	191,53
17	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,20	766,10
18	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,27	1 034,24
19	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,27	1 034,24
20	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,28	1 072,54
21	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,25	957,63
22	Информационная работа с населением	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,27	1 034,24
23	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,31	1 187,46
24	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3830,5	м2	1	0,28	1 072,54
25	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,10	383,05
26	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,25	957,63
27	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,25	957,63
Итого по содержанию жилья:							50 029,33

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123,60
Итого по текущему ремонту:		123,60

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	4	4,33	17,32
Итого по электроснабжению для СОИ:					17,32

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,76	0,00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0,00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21,28	0,00
Итого по водоотведению для СОИ:					0,00

Всего:					50 170,25
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2017г. по "30" сентября 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50 170,25 (Пятьдесят тысяч сто семьдесят) рублей 25 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2017г.	Оплачено за сентябрь	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2017г.
1	Содержание жилья	-43 895,58	59 110,67	50 029,33	-34 814,24
2	Текущий ремонт	7 797,55	19 077,35	123,60	26 751,30
3	Электроснабжение для СОИ	-658,84	196,17	17,32	-479,99
4	Водоснабжение для СОИ	111,78	171,71	0,00	283,49
5	Водоотведение для СОИ	165,29	142,09	0,00	307,38
Итого		-36 479,80	78 697,99	50 170,25	-7 952,06

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Проненко С.Г.