

**Акт № 9****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058,9	м2	1	0,65	1 988,29
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058,9	м2	1	0,65	1 988,29
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058,9	м2	1	0,65	1 988,29
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302,3	м2	4	1,90	2 297,48
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302,3	м2	1	4,14	1 251,52
6	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889,2	м2	21	0,30	5 601,96
7	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384,2	м2	4	0,25	1 384,20
8	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7,0	м2	21	2,37	348,39
9	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,00	312,00
10	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,125	м3	30	236,70	7 988,63
11	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,34	м3	13	460,00	2 033,20
12	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3058,9	м2	1	0,40	1 223,56
13	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4,50	270,00
14	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3058,9	м2	1	0,05	152,95
15	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,20	611,78
16	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,27	825,90
17	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,27	825,90
18	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,28	856,49
19	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,25	764,73
20	Информационная работа с населением	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,27	825,90
21	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,31	948,26
22	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3058,9	м2	1	0,28	856,49
23	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,10	305,89
24	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,25	764,73
25	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3058,9	м2	1	0,25	764,73
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>37 179,53</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123,60
2	Ремонт и поверка водомерного счетчика	2 402,31
3	Освещение помещения ВРУ	2 779,77
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>5 305,68</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	0	4,33	0,00
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	447	24,76	11 067,72
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>11 067,72</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	447	21,28	9 512,16
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>9 512,16</b>

<b>Всего:</b>					<b>63 065,09</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2017г. по "30" сентября 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 065,09 (Шестьдесят три тысячи шестьдесят пять) рублей 09 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2017г.	Оплачено за сентябрь	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2017г.
1	Содержание жилья	15 258,36	43 178,37	37 179,53	21 257,20
2	Текущий ремонт	147 587,91	17 239,38	5 305,68	159 521,61
3	Электроснабжение для СОИ	-3 026,59	1 806,18	0,00	-1 220,41
4	Водоснабжение для СОИ	-2 535,57	503,05	11 067,72	-13 100,24
5	Водоотведение для СОИ	-514,64	372,71	9 512,16	-9 654,09
<b>Итого</b>		<b>156 769,47</b>	<b>63 099,69</b>	<b>63 065,09</b>	<b>156 804,07</b>

#### Подписи сторон:

##### ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

##### ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.