

## Акт № 12

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3830,5	м2	1	0,65	2 489,83
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3830,5	м2	1	0,65	2 489,83
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3830,5	м2	1	0,65	2 489,83
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	8	1,90	4 207,36
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	4,14	1 145,95
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	3,00	15,60
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	1,90	570,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1407,0	м2	18	0,30	7 597,80
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6678,3	м2	4	0,25	6 678,30
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7,8	м2	21	2,37	388,21
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,00	312,00
12	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	100,6	м2	3	0,60	181,08
13	Сдвигание свежеснегавпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	100,6	м2	3	6,00	1 810,80
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0,75	м3	31	236,70	5 503,28
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,42	м3	13	460,00	2 511,60
16	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3830,5	м2	1	0,40	1 532,20
17	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4,50	360,00
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3830,5	м2	1	0,05	191,53
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,20	766,10
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,27	1 034,24
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,27	1 034,24
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,28	1 072,54
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,25	957,63
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,27	1 034,24
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,31	1 187,46
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3830,5	м2	1	0,28	1 072,54
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,10	383,05
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,25	957,63
29	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3830,5	м2	1	0,25	957,63
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>50 932,44</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123,60
2	Прочистка водосточных труб	21 933,60
3	Изготовление дубликатов ключей	544,00
4	Монтаж датчика движения	728,43
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>23 329,63</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24,76	0,00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21,28	0,00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0,00</b>

<b>Всего:</b>					<b>74 262,07</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" декабря 2017г. по "31" декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 262,07 (Семьдесят четыре тысячи двести шестьдесят два) рублей 07 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 36 по бульвару Мира

\_\_\_\_\_  
Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_  
Проненко С.Г.