

**Акт № 1****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

**"31" января 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	8	1.90	3 800.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.14	1 035.00
7	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5.2	м2	1	3.00	15.60
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	14	0.30	2 489.76
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	5	0.25	5 598.88
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	14	2.37	301.94
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	88.3	м2	5	0.60	264.90
14	Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	88.3	м2	5	6.00	2 649.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.36	м3	12	561.07	2 423.82
17	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.29	10 680.33
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>43 425.09</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Распиловка упавшей ветки	7 146.91
2	Услуги по выезду бригады на отключение и подключение объекта теплоснабжения в декабре 2017г.	2 032.86
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>9 179.77</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	25	24.76	619.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>619.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	25	21.28	532.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>532.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>53 755.86</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "31" января 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

53 755,86 (Пятьдесят три тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

---

Куличенко О.А.

---

Бойкова Н.В.