

Акт № 1**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	8	1.90	8 188.24
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.14	4 460.44
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	270.0	м2	1	1.90	513.00
8	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	8	80.45	1 287.20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	15	0.30	3 645.00
10	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	8	0.25	3 172.00
11	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	78.8	м2	4	0.60	189.12
12	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	78.8	м2	4	6.00	1 891.20
13	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	14	249.50	6 986.00
14	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4153.00	8 306.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1.50	м3	14	309.35	6 496.35
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.45	м3	12	561.07	3 029.78
17	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.26	13 429.57
Итого по содержанию жилья:							69 750.52

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт бойлера	5 811.99
2	Замена термодатчика	2 315.39
3	Ремонт колеса на мусорном контейнере	962.92
Итого по текущему ремонту:		9 090.30

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	139.809	24.76	3 461.67
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 461.67

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	139.809	21.28	2 975.14
Итого по водоотведению для СОИ:					2 975.14

Всего:					85 277.63
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "31" января 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 277,63 (Восемьдесят пять тысяч двести семьдесят семь) рублей 63 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

Тукова Л.С.