

Акт № 1**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	8	1.90	3 184.40
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.14	867.33
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.00	11.70
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	15	0.30	2 079.45
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	5	0.30	195.90
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	5	0.25	5 090.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	15	2.37	305.73
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
14	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	78.4	м2	4	0.60	188.16
15	Сдвигание свежевывающего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	78.4	м2	4	6.00	1 881.60
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	12	561.07	1 952.52
18	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.28	8 562.77
Итого по содержанию жилья:							37 115.92

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт водомерного узла	6 695.21
2	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д 65 мм	2 565.52
Итого по текущему ремонту:		9 260.73

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	118.556	24.76	2 935.45
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 935.45

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	118.556	21.28	2 522.87
Итого по водоотведению для СОИ:					2 522.87

Всего:					51 834.97
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "31" января 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51 834,97 (Пятьдесят одна тысяча восемьсот тридцать четыре) рублей 97 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

Фадеева Т.А.