

Акт № 1**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276.0	м2	5	1.90	2 622.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.14	1 142.64
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204.5	м2	15	0.30	5 420.25
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716.3	м2	5	0.25	3 395.38
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	15	2.37	142.20
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
12	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	126.4	м2	4	0.60	303.36
13	Сдвигание свежеснегавпавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	126.4	м2	4	6.00	3 033.60
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.37	м3	12	561.07	2 491.15
16	Услуги управления	ежемесячно	3840.5	м2	1	3.27	12 558.44
Итого по содержанию жилья:							46 433.57

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
Итого по текущему ремонту:		0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	135.4	24.76	3 352.50
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 352.50

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	135.4	21.28	2 881.31
Итого по водоотведению для СОИ:					2 881.31

Всего:					52 667.39
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "31" января 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 667,39 (Пятьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей 39 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Шкодина С.П.