

Акт № 1**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухина Виктора Николаевича, являющегося собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 10.06.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	1 раз в месяц	122	шт	1	16.77	2 045.94
2	Снятие показаний с общедомового прибора учета холодной воды	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5182.2	м2	1	0.65	3 368.43
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5182.2	м2	1	0.65	3 368.43
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5182.2	м2	1	0.65	3 368.43
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	414.9	м2	8	1.90	6 306.48
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	414.9	м2	1	4.14	1 717.69
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1773.0	м2	15	0.30	7 978.50
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5082.0	м2	5	0.25	6 352.50
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.2	м2	15	2.37	255.96
12	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	128.8	м2	4	0.60	309.12
13	Сдвигание свежеснеговывающего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	128.8	м2	4	6.00	3 091.20
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	561.07	3 905.05
16	Услуги управления	ежемесячно	5182.2	м2	1	3.28	16 997.62
Итого по содержанию жилья:							73 820.91

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена кранов на стояке отопления в подвале 3 подъезда	2 632.40
2	Ремонт кровли над кв.79 - 39 м2	11 002.87
Итого по текущему ремонту:		13 635.27

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.76	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21.28	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					87 456.18
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "31" января 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 87 456,18 (Восемьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 18 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мухин В.Н.