

Акт № 2**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Подогова Георгия Анатольевича, являющегося собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2663.3	м2	1	0.65	1 731.15
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	259.0	м2	8	1.90	3 936.80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259.0	м2	1	4.14	1 072.26
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	621.9	м2	16	0.30	2 985.12
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2066.6	м2	4	0.25	2 066.60
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.8	м2	16	2.37	371.62
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.00	288.00
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	89.4	м2	3	0.60	160.92
14	Сдвигание свежеснежного снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	89.4	м2	3	6.00	1 609.20
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	28	309.35	6 496.35
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	11	561.07	1 789.81
17	Услуги управления	ежемесячно	2663.3	м2	1	3.28	8 735.62
Итого по содержанию жилья:							35 028.54

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена элеваторного узла в тепловом пункте	10 052.98
2	Смена стояков холодного и горячего водоснабжения. Замена части разводок холодного и горячего водоснабжения, смена канализационного стояка кв.47, 50, 53, 56 и заделка отверстий	57 847.36
3	Смена стояка полотенцесушителя кв.16 и заделка отверстий	7 906.36
Итого по текущему ремонту:		75 806.70

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	78.379	24.76	1 940.66
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 940.66

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	78.379	21.28	1 667.91
Итого по водоотведению для СОИ:					1 667.91

Всего:					114 443.81
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2018г. по "28" февраля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 114 443,81 (Сто четырнадцать тысяч четыреста сорок три) рублей 81 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30а по бульвар Мира

Подогов Г.А.