

Акт № 2**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Деркач Тамары Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 19.09.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	193	шт	1	16.77	3 236.61
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	8	1.90	13 582.72
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.14	3 699.50
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	16	0.30	10 808.16
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.30	154.62
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	8848.7	м2	4	0.25	8 848.70
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	28.8	м2	16	2.37	1 092.10
12	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	302.6	м2	3	0.60	544.68
13	Сдвигание свежеснежавшего снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	302.6	м2	3	6.00	5 446.80
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	3.00	м3	28	309.35	25 985.40
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.08	м3	11	561.07	6 665.51
16	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.27	31 874.98
Итого по содержанию жилья:							130 998.11

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Закрытие двери выхода на кровлю 5 подъезд	438.62
2	Ремонт люка выхода на кровлю	2 029.39
3	Смена канализационного стояка кв.24, 27, 30 и заделка отверстий	11 283.67
Итого по текущему ремонту:		13 751.68

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	27.558	24.76	682.34
Итого по водоснабжению для СОИ:					682.34

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	27.558	21.28	586.43
Итого по водоотведению для СОИ:					586.43

Всего:					146 018.56
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2018г. по "28" февраля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 146 018,56 (Сто сорок шесть тысяч восемнадцать) рублей 56 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Деркач Т.С.