

**Акт № 2****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"28" февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	8	1.90	15 765.44
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	14	0.30	15 229.20
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.25	5 163.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	14	2.37	358.34
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	15 раз	333.8	м2	5	0.60	1 001.40
14	Сдвигание свежесвалившегося снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	15 раз	333.8	м2	5	6.00	10 014.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	28	309.35	12 992.70
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	11	561.07	7 776.43
17	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>136 912.67</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена элеваторного узла в тепловом пункте	14 482.33
2	Замена датчика движения 3 подъезд 5 этаж	777.10
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>15 259.43</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	133.755	24.76	3 311.77
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 311.77</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	133.755	21.28	2 846.31
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 846.31</b>

<b>Всего:</b>					<b>158 330.18</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" февраля 2018г. по "28" февраля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 158 330,18 (Сто пятьдесят восемь тысяч триста тридцать) рублей 18 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

---

Куличенко О.А.

---

Татаринцева В.А.