

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	2610.6	м2	1	1.39	3 628.73
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	31	шт	1	90.00	2 790.00
3	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2583.66	2 583.66
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	1.90	3 582.45
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.14	867.33
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.00	11.70
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	20	0.30	2 772.60
13	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	4	0.30	156.72
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	4	0.25	4 072.00
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	20	2.37	407.64
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	12	561.07	1 952.52
19	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.28	8 562.77
Итого по содержанию жилья:							44 166.48

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
Итого по текущему ремонту:		0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	173.026	24.76	4 284.12
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 284.12

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	173.026	21.28	3 681.99
Итого по водоотведению для СОИ:					3 681.99

Всего:					52 132.60
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2018г. по "31" марта 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 132,60 (Пятьдесят две тысячи сто тридцать два) рублей 60 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

Фадеева Т.А.