

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	11422.6	м2	1	1.39	15 877.41
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	1.90	17 736.12
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	1125.0	м2	1	1.90	2 137.50
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	20	0.30	21 756.00
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.25	5 163.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	20	2.37	511.92
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	12	561.07	8 483.38
17	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
Итого по содержанию жилья:							154 662.27

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Очистка и вывоз мусора с территории сзади дома	3 080.03
2	Замена датчика движения в тамбуре 7 подъезда и лампочки над входом 13 подъезда	969.15
Итого по текущему ремонту:		4 049.18

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	65.989	24.76	1 633.89
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 633.89

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	65.989	21.28	1 404.25
Итого по водоотведению для СОИ:					1 404.25

Всего:					161 749.58
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" марта 2018г. по "31" марта 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

161 749,58 (Сто шестьдесят одна тысяча семьсот сорок девять) рублей 58 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.