

Акт № 3**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	4617.8	м2	1	1.39	6 418.74
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	74	шт	1	90.00	6 660.00
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	16.77	1 492.53
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	9	1.90	7 159.77
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.14	1 733.42
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
12	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	20	0.30	4 651.80
14	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	9	0.25	9 301.05
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.37	232.26
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.00	468.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	12	561.07	3 433.75
19	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.27	15 100.21
Итого по содержанию жилья:							74 119.39

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
Итого по текущему ремонту:		0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	138.479	24.76	3 428.74
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 428.74

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	138.479	21.28	2 946.83
Итого по водоотведению для СОИ:					2 946.83

Всего:					80 494.97
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" марта 2018г. по "31" марта 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 80 494,97 (Восемьдесят тысяч четыреста девяносто четыре) рублей 97 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Чавычалов О.В.