

Акт № 3
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Сезонный технический осмотр конструктивных элементов | 1 раз в год | 3058.4 | м2 | 1 | 1.39 | 4 251.18 |
| 2 | Технический осмотр придомовой территории | 1 раз в год | 2273.4 | м2 | 1 | 0.35 | 795.69 |
| 3 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 44 | шт | 1 | 90.00 | 3 960.00 |
| 4 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 5 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3058.4 | м2 | 1 | 0.65 | 1 987.96 |
| 6 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3058.4 | м2 | 1 | 0.65 | 1 987.96 |
| 7 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3058.4 | м2 | 1 | 0.65 | 1 987.96 |
| 8 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 302.3 | м2 | 4 | 1.90 | 2 297.48 |
| 9 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 302.3 | м2 | 1 | 4.14 | 1 251.52 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 889.2 | м2 | 20 | 0.30 | 5 335.20 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1384.2 | м2 | 4 | 0.25 | 1 384.20 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 7.0 | м2 | 20 | 2.37 | 331.80 |
| 13 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.00 | 312.00 |
| 14 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1.125 | м3 | 31 | 309.35 | 10 788.58 |
| 15 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.34 | м3 | 12 | 561.07 | 2 289.17 |
| 16 | Услуги управления | ежемесячно | 3058.4 | м2 | 1 | 3.27 | 10 000.97 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 49 085.26 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Ремонт кровельного покрытия входа в подъезды 1, 3 | 30 428.41 |
| Итого по текущему ремонту: | | 30 428.41 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 115.4 | 24.76 | 2 857.30 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 2 857.30 |

| № | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|----------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 115.4 | 21.28 | 2 455.71 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 2 455.71 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 84 826.69 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" марта 2018г. по "31" марта 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 84 826,69 (Восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 69 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.