

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
5	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	6824.86	13 649.72
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	1.90	9 507.60
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.14	2 301.84
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	21	0.30	10 187.10
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	5	0.25	4 302.50
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3442.0	м2	1	2.00	6 884.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	21	2.37	398.16
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	21	6.00	1 008.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.72	м3	13	561.07	5 251.62
16	Услуги управления	ежемесячно	6098.5	м2	1	3.27	19 942.10
Итого по содержанию жилья:							99 736.26

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт кровельного покрытия над кв.44, 118	23 031.08
Итого по текущему ремонту:		23 031.08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	55.041	24.76	1 362.82
Итого по водоснабжению для СОИ:					1 362.82

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	55.041	21.28	1 171.27
Итого по водоотведению для СОИ:					1 171.27

Всего:					125 301.42
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 125 301,42 (Сто двадцать пять тысяч триста один) рублей 42 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Селезнева Н.И.

la