

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	2676.2	м2	1	1.39	3 719.92
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	43	шт	1	90.00	3 870.00
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2676.2	м2	1	0.65	1 739.53
7	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	220.0	м2	9	1.90	3 762.00
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	220.0	м2	1	4.14	910.80
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5.2	м2	1	3.00	15.60
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	930.5	м2	21	0.30	5 862.15
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945.4	м2	5	0.25	2 431.75
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	21	2.37	263.78
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	13	561.07	2 115.23
18	Услуги управления	ежемесячно	2676.2	м2	1	3.28	8 777.94
Итого по содержанию жилья:							51 352.19

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена канализационного стояка кв.59 - 3,75 м и заделка отверстий	4 311.63
2	Опиловка деревьев	7 943.25
Итого по текущему ремонту:		12 254.88

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.76	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21.28	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:

63 607.07

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 607,07 (Шестьдесят три тысячи шестьсот семь) рублей 07 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28а по бульвару Мира

Минькова О.П.