

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвар Мира

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Сезонный технический осмотр конструктивных элементов | 1 раз в год | 3832.1 | м2 | 1 | 1.39 | 5 326.62 |
| 2 | Проверка работоспособности вентканалов | 1 раз в год | 47 | шт | 1 | 90.00 | 4 230.00 |
| 3 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3832.1 | м2 | 1 | 0.65 | 2 490.87 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3832.1 | м2 | 1 | 0.65 | 2 490.87 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3832.1 | м2 | 1 | 0.65 | 2 490.87 |
| 7 | Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 6824.86 | 6 824.86 |
| 8 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 276.8 | м2 | 9 | 1.90 | 4 733.28 |
| 9 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 276.8 | м2 | 1 | 4.14 | 1 145.95 |
| 10 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5.2 | м2 | 1 | 3.00 | 15.60 |
| 11 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в квартал | 300.0 | м2 | 1 | 1.90 | 570.00 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1407.0 | м2 | 21 | 0.30 | 8 864.10 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 6678.3 | м2 | 5 | 0.25 | 8 347.88 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 7.8 | м2 | 21 | 2.37 | 388.21 |
| 15 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.00 | 312.00 |
| 16 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0.75 | м3 | 30 | 309.35 | 6 960.38 |
| 17 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.42 | м3 | 13 | 561.07 | 3 063.44 |
| 18 | Услуги управления | ежемесячно | 3832.1 | м2 | 1 | 3.27 | 12 530.97 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 70 909.47 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---------------|
| 1 | Ремонт решетки на приемке 1 подъезд | 505.90 |
| Итого по текущему ремонту: | | 505.90 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 39.2 | 24.76 | 970.59 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 970.59 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 39.2 | 21.28 | 834.18 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 834.18 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 73 220.14 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73 220,14 (Семьдесят три тысячи двести двадцать) рублей 14 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 36 по бульвар Мира

Проненко С.Г.