

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	3840.5	м2	1	1.39	5 338.30
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
6	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276.0	м2	5	1.90	2 622.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.14	1 142.64
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
10	Обметание пыли, паутины с потолков	6 раз в год	300.0	м2	1	1.90	570.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204.5	м2	21	0.30	7 588.35
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716.3	м2	5	0.25	3 395.38
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2716.3	м2	1	2.00	5 432.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	21	2.37	199.08
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.37	м3	13	561.07	2 698.75
18	Услуги управления	ежемесячно	3840.5	м2	1	3.27	12 558.44
Итого по содержанию жилья:							63 438.93

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Валка и опиловка деревьев	42 244.72
2	Установка 4 скамеек	44 401.59
Итого по текущему ремонту:		86 646.31

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	16.268	24.76	402.80
Итого по водоснабжению для СОИ:					402.80

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	16.268	21.28	346.18
Итого по водоотведению для СОИ:					346.18

Всего:

150 834.22

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 150 834,22 (Сто пятьдесят тысяч восемьсот тридцать четыре) рублей 22 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Шкодина С.П.