

**Акт № 4****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Степановой Натальи Николаевны, являющейся собственником квартиры № 15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 15 от 03.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30015 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 3 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.65	2 016.63
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.65	2 016.63
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3102.5	м2	1	0.65	2 016.63
5	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	272.0	м2	5	1.90	2 584.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	272.0	м2	1	4.14	1 126.08
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	918.6	м2	21	0.30	5 787.18
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	6023.1	м2	5	0.25	7 528.88
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	6023.1	м2	1	2.00	12 046.20
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	21	2.37	398.16
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	13	561.07	2 552.87
16	Услуги управления	ежемесячно	3102.5	м2	1	3.27	10 145.18
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>62 622.85</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт кровельного покрытия входов в подвал	46 499.00
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>46 499.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	5.3	24.76	131.23
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>131.23</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	5.3	21.28	112.78
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>112.78</b>

<b>Всего:</b>					<b>109 365.86</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

109 365,86 (Сто девять тысяч триста шестьдесят пять) рублей 86 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

---

Куличенко О.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 3 по ул. Партизанская

---

Степанова Н.Н.