

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
7	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	6824.86	13 649.72
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	1.90	17 736.12
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
11	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	2940.0	м2	1	4.00	11 760.00
12	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	162.0	м2	1	4.00	648.00
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	21	0.30	22 843.80
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	5	0.25	6 453.75
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	5163.0	м2	1	2.00	10 326.00
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	21	2.37	537.52
17	Очистка приямков от мусора	2 раза в год	6	шт	1	100.00	600.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	13	561.07	9 190.33
20	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
Итого по содержанию жилья:							176 278.14

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена лампы 12 подъезд 4 этаж	113.33
Итого по текущему ремонту:		113.33

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	341.178	24.76	8 447.57
Итого по водоснабжению для СОИ:					8 447.57

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	341.178	21.28	7 260.27
Итого по водоотведению для СОИ:					7 260.27

Всего:

192 099.31

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 192 099,31 (Сто девяносто две тысячи девяносто девять) рублей 31 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.