

**Акт № 4****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	78	шт	1	90.00	7 020.00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	16.77	1 995.63
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.65	3 372.46
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.65	3 372.46
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.65	3 372.46
8	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	6824.86	13 649.72
9	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	1.90	7 130.70
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	21	0.30	8 842.68
12	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389.9	м2	9	0.25	7 627.28
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3389.9	м2	1	2.00	6 779.80
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	21	2.37	243.87
15	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	21	6.00	756.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	13	561.07	4 230.47
18	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.28	17 017.95
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>94 255.37</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Монтаж освещения подвала 1 подъезда	10 801.03
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>10 801.03</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.76	0.00
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21.28	0.00
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

<b>Всего:</b>					<b>105 056.40</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 056,40 (Сто пять тысяч пятьдесят шесть) рублей 40 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

---

Куличенко О.А.

---

Нефедова Л.Г.