

**Акт № 4****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

| №                                 | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья                       | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб.      |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|----------|---------------------------------------------------|-------------|------------------|
| 1                                 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа                              | 1 раз в месяц                                       | 1      | шт       | 1                                                 | 123.60      | 123.60           |
| 2                                 | АДС внутридомовых электрических сетей                                            | круглосуточно                                       | 5161.8 | м2       | 1                                                 | 0.65        | 3 355.17         |
| 3                                 | АДС внутридомовых систем отопления                                               | круглосуточно                                       | 5161.8 | м2       | 1                                                 | 0.65        | 3 355.17         |
| 4                                 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения                              | круглосуточно                                       | 5161.8 | м2       | 1                                                 | 0.65        | 3 355.17         |
| 5                                 | Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка   | 1 раз в год                                         | 2      | шт       | 1                                                 | 6824.86     | 13 649.72        |
| 6                                 | Подметание лестничных площадок и маршей                                          | 1 раз в неделю                                      | 415.1  | м2       | 5                                                 | 1.90        | 3 943.45         |
| 7                                 | Мытье лестничных площадок и маршей                                               | 1 раз в месяц                                       | 415.1  | м2       | 1                                                 | 4.14        | 1 718.51         |
| 8                                 | Подметание асфальтированной территории                                           | 5 раз в неделю                                      | 1966.6 | м2       | 21                                                | 0.30        | 12 389.58        |
| 9                                 | Уборка газонов от случайного мусора                                              | 1 раз в неделю                                      | 3385.2 | м2       | 5                                                 | 0.25        | 4 231.50         |
| 10                                | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 3 раза в год                                        | 3385.2 | м2       | 1                                                 | 2.00        | 6 770.40         |
| 11                                | Уборка контейнерной площадки                                                     | 5 раз в неделю                                      | 4.9    | м2       | 21                                                | 2.37        | 243.87           |
| 12                                | Очистка урн от мусора                                                            | 3 раза в неделю                                     | 6      | шт       | 13                                                | 6.00        | 468.00           |
| 13                                | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов                                      | ежедневно                                           | 0.75   | м3       | 30                                                | 309.35      | 6 960.38         |
| 14                                | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора                           | 3 раза в неделю                                     | 0.57   | м3       | 13                                                | 561.07      | 4 157.53         |
| 15                                | Услуги управления                                                                | ежемесячно                                          | 5161.8 | м2       | 1                                                 | 3.28        | 16 930.70        |
| <b>Итого по содержанию жилья:</b> |                                                                                  |                                                     |        |          |                                                   |             | <b>81 652.75</b> |

| №                                 | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту          | Сумма, руб.     |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1                                 | Установка 183 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах | 7 320.00        |
| <b>Итого по текущему ремонту:</b> |                                                                     | <b>7 320.00</b> |

| №                                      | Наименование                                        | Ед. изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3       | 73.136 | 24.76 | 1 810.85        |
| <b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b> |                                                     |          |        |       | <b>1 810.85</b> |

| №                                      | Наименование                                        | Ед. изм. | Кол-во | Цена  | Сумма, руб.     |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------|--------|-------|-----------------|
| 1                                      | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3       | 73.136 | 21.28 | 1 556.33        |
| <b>Итого по водоотведению для СОИ:</b> |                                                     |          |        |       | <b>1 556.33</b> |

|               |  |  |  |  |                  |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Всего:</b> |  |  |  |  | <b>92 339.94</b> |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 92 339,94 (Девяносто две тысячи триста тридцать девять) рублей 94 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 96 по ул. Партизанская

---

Куличенко О.А.

---

Диденко М.И.