

Акт № 4
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
5	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	5	1.90	2 871.85
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.14	1 251.52
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	21	0.30	5 601.96
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	5	0.25	1 730.25
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	21	2.37	348.39
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.125	м3	30	309.35	10 440.56
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	13	561.07	2 479.93
14	Услуги управления	ежемесячно	3058.4	м2	1	3.27	10 000.97
Итого по содержанию жилья:							47 949.77

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт козырька входа в подвал 4 подъезда	17 953.19
Итого по текущему ремонту:		17 953.19

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	97.4	24.76	2 411.62
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 411.62

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	97.4	21.28	2 072.67
Итого по водоотведению для СОИ:					2 072.67

Всего:					70 387.26
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 387,26 (Семьдесят тысяч триста восемьдесят семь) рублей 26 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.