

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Колесник Аллы Тимбулатовны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41515 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед.изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|---------|---------------------------------------------------|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2685.9 | м2 | 1 | 0.65 | 1 745.84 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2685.9 | м2 | 1 | 0.65 | 1 745.84 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2685.9 | м2 | 1 | 0.65 | 1 745.84 |
| 5 | Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка | 1 раз в год | 1 | шт | 1 | 6824.86 | 6 824.86 |
| 6 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 282.0 | м2 | 9 | 1.90 | 4 822.20 |
| 7 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 282.0 | м2 | 1 | 4.14 | 1 167.48 |
| 8 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.00 | 183.60 |
| 9 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 5.2 | м2 | 1 | 3.00 | 15.60 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 3 раза в неделю | 1138.0 | м2 | 13 | 0.30 | 4 438.20 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2523.7 | м2 | 5 | 0.25 | 3 154.63 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 3 раза в неделю | 7.0 | м2 | 13 | 2.37 | 215.67 |
| 13 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0.75 | м3 | 30 | 309.35 | 6 960.38 |
| 14 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.29 | м3 | 13 | 561.07 | 2 115.23 |
| 15 | Услуги управления | ежемесячно | 2685.9 | м2 | 1 | 3.28 | 8 809.75 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 44 068.70 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|
| 1 | Замена крана на стояке холодного водоснабжения под кв.46 | 817.57 |
| Итого по текущему ремонту: | | 817.57 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 82.9 | 24.76 | 2 052.60 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 2 052.60 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 82.9 | 21.28 | 1 764.11 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 1 764.11 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 48 702.99 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 702,99 (Сорок восемь тысяч семьсот два) рублей 99 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Колесник А.Т.