

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	5189.2	м2	1	1.39	7 212.99
2	Технический осмотр придомовой территории	1 раз в год	4957.0	м2	1	0.35	1 734.95
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
8	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
9	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	5	1.90	3 990.00
10	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
11	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
12	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
14	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	21	0.30	8 971.20
15	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	5	0.30	369.00
16	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	5	0.25	4 108.75
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3287.0	м2	1	2.00	6 574.00
18	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	21	2.37	388.21
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	13	561.07	4 230.47
21	Услуги управления	ежемесячно	5189.2	м2	1	3.28	17 020.58
Итого по содержанию жилья:							88 514.43

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
Итого по текущему ремонту:		0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	142.576	24.76	3 530.18
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 530.18

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	142.576	21.28	3 034.02
Итого по водоотведению для СОИ:					3 034.02

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95 078,63 (Девяносто пять тысяч семьдесят восемь) рублей 63 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Эйшинская Л.Д.