

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	52	шт	1	90.00	4 680.00
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	1.90	4 275.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.14	1 035.00
8	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	20	0.30	3 556.80
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	4	0.25	4 479.10
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	20	2.37	431.34
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
14	Покос травы	2 раза в год	3966.0	м2	1	3.00	11 898.00
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	3966.0	м2	1	2.00	7 932.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.36	м3	11	561.07	2 221.84
18	Услуги управления	ежемесячно	3246.3	м2	1	3.29	10 680.33
Итого по содержанию жилья:							65 346.88

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена задвижек в тепловом пункте	9 258.14
2	Изоляция системы отопления	7 508.44
3	Ремонт освещения подвала	3 903.08
4	Устройство водосточных лотков, ремонт и окраска двери ВРУ и входа в подвал 2 подъезда	42 619.29
5	Побелка стволов деревьев - 11 шт	1 070.30
6	Побелка бордюров	3 370.00
Итого по текущему ремонту:		67 729.25

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.76	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21.28	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 133 076,13 (Сто тридцать три тысячи семьдесят шесть) рублей 13 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Бойкова Н.В.