

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Меньшиковой Валентины Ивановны, являющейся собственником квартиры № 31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 25.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71463 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30б по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5352.1	м2	1	0.65	3 478.87
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501.0	м2	9	1.90	8 567.10
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501.0	м2	1	4.14	2 074.14
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	10.4	м2	1	3.00	31.20
9	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	86.4	м2	1	4.00	345.60
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1947.4	м2	20	0.30	11 684.40
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в месяц	2797.1	м2	1	0.25	699.28
12	Уборка детской площадки от случайного мусора	1 раз в неделю	150.0	м2	4	0.25	150.00
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	20	2.37	232.26
14	Покос травы	2 раза в год	2836.0	м2	1	3.00	8 508.00
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2836.0	м2	1	2.00	5 672.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.59	м3	11	561.07	3 641.34
18	Услуги управления	ежемесячно	5352.1	м2	1	3.28	17 554.89
Итого по содержанию жилья:							84 595.98

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена стояка полотенцесушителя кв.104-107	19 523.42
2	Замена участка трубопровода отопления	1 496.05
3	Ремонт стола и качели	3 094.17
Итого по текущему ремонту:		24 113.64

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	150.71	24.76	3 731.58
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 731.58

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	150.71	21.28	3 207.11
Итого по водоотведению для СОИ:					3 207.11

Всего:					115 648.31
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 115 648,31 (Сто пятнадцать тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 31 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 30б по бульвару Мира

Меньшикова В.И.