

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Деркач Тамары Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 19.09.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------------|
| 1 | Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков | 1 раз в месяц | 193 | шт | 1 | 16.77 | 3 236.61 |
| 2 | Регистрация показаний общедомового электросчетчика | 1 раз в месяц | 3 | шт | 1 | 16.77 | 50.31 |
| 3 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 9747.7 | м2 | 1 | 0.65 | 6 336.01 |
| 4 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 9747.7 | м2 | 1 | 0.65 | 6 336.01 |
| 5 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 9747.7 | м2 | 1 | 0.65 | 6 336.01 |
| 6 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 893.6 | м2 | 9 | 1.90 | 15 280.56 |
| 7 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 893.6 | м2 | 1 | 4.14 | 3 699.50 |
| 8 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 2251.7 | м2 | 20 | 0.30 | 13 510.20 |
| 9 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 1 раз в месяц | 515.4 | м2 | 1 | 0.30 | 154.62 |
| 10 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 8848.7 | м2 | 4 | 0.25 | 8 848.70 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 28.8 | м2 | 20 | 2.37 | 1 365.12 |
| 12 | Покос травы | 2 раза в год | 3650.0 | м2 | 1 | 3.00 | 10 950.00 |
| 13 | Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз) | 2 раза в год | 3650.0 | м2 | 1 | 2.00 | 7 300.00 |
| 14 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 3.00 | м3 | 31 | 309.35 | 28 769.55 |
| 15 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 1.08 | м3 | 11 | 561.07 | 6 665.51 |
| 16 | Услуги управления | ежемесячно | 9747.7 | м2 | 1 | 3.27 | 31 874.98 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 150 713.68 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|---|-------------------|
| 1 | Ремонт скамеек и качелей | 2 859.62 |
| 2 | Смена канализационного стояка кв.149-161 и заделка отверстий в перекрытии | 22 157.11 |
| 3 | Смена канализационного стояка кв.17 | 3 727.56 |
| 4 | Установка поливочных кранов | 31 373.74 |
| 5 | Ремонт кровли над кв.15 | 3 519.85 |
| 6 | Ремонт межпанельных швов кв.10, 13, 104 | 30 662.13 |
| 7 | Валка дерева груша | 3 657.51 |
| 8 | Смена металлических дверных блоков 5, 8 подъезды | 49 995.01 |
| 9 | Прокладка кабеля по подвалу от ВРУ до подъезда 10, 11 | 17 572.60 |
| Итого по текущему ремонту: | | 165 525.13 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|---------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 198.015 | 24.76 | 4 902.85 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 4 902.85 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|---------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 198.015 | 21.28 | 4 213.76 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 4 213.76 |

| | |
|---------------|-------------------|
| Всего: | 325 355.42 |
|---------------|-------------------|

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 325 355,42 (Триста двадцать пять тысяч триста пятьдесят пять) рублей 42 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Деркач Т.С.