

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	1.90	17 736.12
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	20	0.30	21 756.00
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	4	0.25	5 163.00
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	20	2.37	511.92
13	Покос травы	3 раза в год	2443.0	м2	1	3.00	7 329.00
14	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	3 раза в год	2443.0	м2	1	2.00	4 886.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	11	561.07	7 776.43
17	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
Итого по содержанию жилья:							148 155.41

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт системы отопления	21 067.92
2	Смена навесных замков люков выхода на кровлю	2 821.62
Итого по текущему ремонту:		23 889.54

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	388.211	24.76	9 612.10
Итого по водоснабжению для СОИ:					9 612.10

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	388.211	21.28	8 261.13
Итого по водоотведению для СОИ:					8 261.13

Всего:					189 918.18
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

189 918,18 (Сто восемьдесят девять тысяч девятьсот восемнадцать) рублей 18 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Татаринцева В.А.