

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ларина Николая Николаевича, являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 11.09.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30251 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3067.6	м2	1	0.65	1 993.94
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	302.7	м2	9	1.90	5 176.17
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.7	м2	1	4.14	1 253.18
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	790.1	м2	20	0.30	4 740.60
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1360.3	м2	9	0.25	3 060.68
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	20	2.37	255.96
10	Покос травы	2 раза в год	1360.0	м2	1	3.00	4 080.00
11	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1360.0	м2	1	2.00	2 720.00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	11	561.07	2 098.40
14	Услуги управления	ежемесячно	3067.6	м2	1	3.27	10 031.05
Итого по содержанию жилья:							46 713.84

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена задвижек на системе отопления	4 358.44
2	Ремонт скамеек	10 967.94
3	Сварка металлоконструкций заземления	3 314.43
4	Демонтаж бункера мусоропровода	3 250.35
5	Монтаж контур заземления	3 485.10
6	Ремонт кровли 1 подъезд	76 152.18
7	Разработка проектно-сметной документации на вынос ВРУ из подвального помещения, выполненного в декабре 2017 года	14 909.00
Итого по текущему ремонту:		116 437.44

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	81.511	24.76	2 018.21
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 018.21

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	81.511	21.28	1 734.55
Итого по водоотведению для СОИ:					1 734.55

Всего:

166 904.05

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 166 904,05 (Сто шестьдесят шесть тысяч девятьсот четыре) рублей 05 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Ларин Н.Н.

