

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мясоедовой Ольги Александровны, являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41278 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание ВРУ и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2583.66	2 583.66
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3058.4	м2	1	0.65	1 987.96
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	302.3	м2	4	1.90	2 297.48
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	302.3	м2	1	4.14	1 251.52
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	889.2	м2	20	0.30	5 335.20
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1384.2	м2	4	0.25	1 384.20
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	20	2.37	331.80
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
12	Покос травы	1 раз в год	1060.0	м2	1	3.00	3 180.00
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	1 раз в год	1060.0	м2	1	2.00	2 120.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.125	м3	31	309.35	10 788.58
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	11	561.07	2 098.40
16	Услуги управления	ежемесячно	3058.4	м2	1	3.27	10 000.97
Итого по содержанию жилья:							47 771.29

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена канализационного стояка кв.36,45 и заделка отверстий	13 887.36
2	Вырезка молодой поросли у деревьев - 15 шт	2 700.00
Итого по текущему ремонту:		16 587.36

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	24.76	0.00
2	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД (перерасчет за август, ноябрь 2017г.)	м3	-684.979	24.76	-16 960.08
Итого по водоснабжению для СОИ:					-16 960.08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	21.28	0.00
2	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД (перерасчет за август, ноябрь 2017г.)	м3	-684.979	21.28	-14 576.35
Итого по водоотведению для СОИ:					-14 576.35

Всего:					32 822.22
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32 822,22 (Тридцать две тысячи восемьсот двадцать два) рублей 22 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Мясоедова О.А.