

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание ВРУ и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2583.66	5 167.32
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5189.2	м2	1	0.65	3 372.98
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	1.90	3 192.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1424.0	м2	20	0.30	8 544.00
12	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	246.0	м2	4	0.30	295.20
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3287.0	м2	4	0.25	3 287.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	20	2.37	369.72
15	Покос травы	1 раз в год	1760.0	м2	1	3.00	5 280.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	11	561.07	3 579.63
18	Услуги управления	ежемесячно	5189.2	м2	1	3.28	17 020.58
Итого по содержанию жилья:							73 433.90

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена кранов и сгонов на радиаторе кв.4	1 450.15
Итого по текущему ремонту:		1 450.15

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	120.2	24.76	2 976.15
2	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД (перерасчет за август, ноябрь 2017г.)	м3	-88.664	24.76	-2 195.32
Итого по водоснабжению для СОИ:					780.83

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	120.2	21.28	2 557.86
2	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД (перерасчет за август, ноябрь 2017г.)	м3	-88.664	21.28	-1 886.77
Итого по водоотведению для СОИ:					671.09

Всего:					76 335.97
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 335,97 (Семьдесят шесть тысяч триста тридцать пять) рублей 97 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Эйшинская Л.Д.