

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Эйшинской Любови Дмитриевны, являющейся собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 26.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40487 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7а по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Техническое обслуживание ВРУ и общедомового узла учета электрической энергии | 1 раз в год | 2 | шт | 1 | 2583.66 | 5 167.32 |
| 2 | Регистрация показаний общедомового электросчетчика | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 16.77 | 33.54 |
| 3 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 4 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 5189.2 | м2 | 1 | 0.65 | 3 372.98 |
| 5 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 5189.2 | м2 | 1 | 0.65 | 3 372.98 |
| 6 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 5189.2 | м2 | 1 | 0.65 | 3 372.98 |
| 7 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 420.0 | м2 | 4 | 1.90 | 3 192.00 |
| 8 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 420.0 | м2 | 1 | 4.14 | 1 738.80 |
| 9 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91.8 | м2 | 1 | 3.00 | 275.40 |
| 10 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7.8 | м2 | 1 | 3.00 | 23.40 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1424.0 | м2 | 20 | 0.30 | 8 544.00 |
| 12 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 1 раз в неделю | 246.0 | м2 | 4 | 0.30 | 295.20 |
| 13 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 3287.0 | м2 | 4 | 0.25 | 3 287.00 |
| 14 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 7.8 | м2 | 20 | 2.37 | 369.72 |
| 15 | Покос травы | 1 раз в год | 1760.0 | м2 | 1 | 3.00 | 5 280.00 |
| 16 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 1.50 | м3 | 31 | 309.35 | 14 384.78 |
| 17 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.58 | м3 | 11 | 561.07 | 3 579.63 |
| 18 | Услуги управления | ежемесячно | 5189.2 | м2 | 1 | 3.28 | 17 020.58 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 73 433.90 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Замена кранов и сгонов на радиаторе кв.4 | 1 450.15 |
| Итого по текущему ремонту: | | 1 450.15 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|---------|-------|---------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 120.2 | 24.76 | 2 976.15 |
| 2 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД (перерасчет за август, ноябрь 2017г.) | м3 | -88.664 | 24.76 | -2 195.32 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 780.83 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|---------|-------|---------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 120.2 | 21.28 | 2 557.86 |
| 2 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД (перерасчет за август, ноябрь 2017г.) | м3 | -88.664 | 21.28 | -1 886.77 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 671.09 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 76 335.97 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 335,97 (Семьдесят шесть тысяч триста тридцать пять) рублей 97 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Эйшинская Л.Д.