

**Акт № 5****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 7б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Радченко Галины Васильевны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 13 от 20.02.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40502 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание ВРУ и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2583.66	5 167.32
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5282.0	м2	1	0.65	3 433.30
6	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	420.0	м2	4	1.90	3 192.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в месяц	450.0	м2	1	1.90	855.00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1481.1	м2	20	0.30	8 886.60
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2460.2	м2	4	0.25	2 460.20
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.8	м2	20	2.37	369.72
15	Покос травы	2 раза в год	1755.3	м2	1	3.00	5 265.90
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	11	561.07	3 579.63
18	Услуги управления	ежемесячно	5282.0	м2	1	3.28	17 324.96
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>73 980.74</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт стояка холодного водоснабжения кв.42	379.76
2	Ремонт скамейки и закрепление водосточной трубы у 6 подъезда, прорезка отверстий в продухах	5 513.49
3	Валка дерева береза	10 451.92
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>16 345.17</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	77.6	24.76	1 921.38
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 921.38</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	77.6	21.28	1 651.33
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 651.33</b>

<b>Всего:</b>					<b>93 898.62</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 898,62 (Девяносто три тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей 62 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 76 по ул. Северная

---

Куличенко О.А.

---

Радченко Г.В.