

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Селезневой Надежды Ивановны, являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30935 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6098.5	м2	1	0.65	3 964.03
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	556.0	м2	9	1.90	9 507.60
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	556.0	м2	1	4.14	2 301.84
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	122.4	м2	1	3.00	367.20
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1617.0	м2	22	0.30	10 672.20
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3442.0	м2	5	0.25	4 302.50
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.0	м2	22	2.37	417.12
11	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	8	шт	22	6.00	1 056.00
12	Дезинсекция подвала (блохи)	2 раза в год	1531.4	м2	1	4.00	6 125.60
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.72	м3	13	561.07	5 251.62
15	Услуги управления	ежемесячно	6098.5	м2	1	3.27	19 942.10
Итого по содержанию жилья:							86 344.22

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена вентиля под кв.47	766.57
2	Замена части стояков холодного и горячего водоснабжения кв.53	6 333.32
3	Профилактическая обработка от змей в подвале	4 200.00
Итого по текущему ремонту:		11 299.89

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	100.19	26.49	2 654.03
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 654.03

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	100.19	23.71	2 375.50
Итого по водоотведению для СОИ:					2 375.50

Всего:					102 673.65
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 102 673,65 (Сто две тысячи шестьсот семьдесят три) рублей 65 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 7 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Селезнева Н.И.

la