

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
6	Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления	1 раз в год	1	шт	1	11874.29	11 874.29
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476.0	м2	9	1.90	8 139.60
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.14	1 970.64
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	22	0.30	7 839.48
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266.3	м2	5	0.25	2 832.88
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	22	2.37	250.27
15	Дезинсекция подвала (блохи)	1 раз в год	1315.4	м2	1	4.00	5 261.60
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.53	м3	13	561.07	3 865.77
18	Услуги управления	ежемесячно	4803.2	м2	1	3.29	15 802.53
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>75 689.85</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт скамеек	3 124.37
2	Ремонт беседки из б/у шифера	999.19
3	Ремонт коллектора горячего водоснабжения	17 830.48
4	Ремонт освещения в подвале	343.89
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>22 297.93</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	104.781	26.49	2 775.65
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 775.65</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	104.781	23.71	2 484.36
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 484.36</b>

<b>Всего:</b>					<b>103 247.79</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 103 247,79 (Сто три тысячи двести сорок семь) рублей 79 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Куличенко О.А.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 20 по бульвар Мира

---

Блудова Н.Т.