

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 2 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 3840.5 | м2 | 1 | 0.65 | 2 496.33 |
| 3 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 3840.5 | м2 | 1 | 0.65 | 2 496.33 |
| 4 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 3840.5 | м2 | 1 | 0.65 | 2 496.33 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 276.0 | м2 | 5 | 1.90 | 2 622.00 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 276.0 | м2 | 1 | 4.14 | 1 142.64 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61.2 | м2 | 1 | 3.00 | 183.60 |
| 8 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1204.5 | м2 | 22 | 0.30 | 7 949.70 |
| 9 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 2716.3 | м2 | 5 | 0.25 | 3 395.38 |
| 10 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 4.0 | м2 | 22 | 2.37 | 208.56 |
| 11 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 6.00 | 312.00 |
| 12 | Покос травы | 3 раза в год | 744.0 | м2 | 1 | 3.00 | 2 232.00 |
| 13 | Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз) | 3 раза в год | 744.0 | м2 | 1 | 2.00 | 1 488.00 |
| 14 | Дезинсекция подвала (блохи) | 2 раза в год | 804.5 | м2 | 1 | 4.00 | 3 218.00 |
| 15 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0.75 | м3 | 31 | 309.35 | 7 192.39 |
| 16 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.37 | м3 | 13 | 561.07 | 2 698.75 |
| 17 | Услуги управления | ежемесячно | 3840.5 | м2 | 1 | 3.27 | 12 558.44 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 52 814.02 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|------------------|
| 1 | Замена части коллектора горячего водоснабжения 3 подъезд | 20 698.81 |
| Итого по текущему ремонту: | | 20 698.81 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 154.4 | 26.49 | 4 090.06 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 4 090.06 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-----------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 154.4 | 23.71 | 3 660.82 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 3 660.82 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 81 263.71 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 81 263,71 (Восемьдесят одна тысяча двести шестьдесят три) рублей 71 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

Шкодина С.П.