

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Деркач Тамары Сергеевны, являющейся собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 19.09.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 31134 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	193	шт	1	16.77	3 236.61
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	9747.7	м2	1	0.65	6 336.01
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	893.6	м2	9	1.90	15 280.56
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	893.6	м2	1	4.14	3 699.50
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	2251.7	м2	22	0.30	14 861.22
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в месяц	515.4	м2	1	0.30	154.62
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	8848.7	м2	5	0.25	11 060.88
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	28.8	м2	22	2.37	1 501.63
12	Дезинсекция подвала (блохи)	2 раза в год	2312.5	м2	1	4.00	9 250.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	3.00	м3	31	309.35	28 769.55
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.08	м3	13	561.07	7 877.42
15	Услуги управления	ежемесячно	9747.7	м2	1	3.27	31 874.98
Итого по содержанию жилья:							146 625.30

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена мусорного контейнера, установка почтового ящика 12 подъезд	9 882.75
2	Замена канализационного стояка кв.36, 39, 42, 45	11 883.81
3	Прокладка кабеля от ВРУ 3 до 11 подъезда, монтаж светильников над входами в подъезды 2, 13	8 682.58
Итого по текущему ремонту:		30 449.14

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					177 074.44
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 177 074,44 (Сто семьдесят семь тысяч семьдесят четыре) рублей 44 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Деркач Т.С.