

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 15а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марковой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 05.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 15а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.65	1 995.89
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.65	1 995.89
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3070.6	м2	1	0.65	1 995.89
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	278.0	м2	9	1.90	4 753.80
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	278.0	м2	1	4.14	1 150.92
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1276.0	м2	22	0.30	8 421.60
8	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3059.6	м2	5	0.25	3 824.50
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	22	2.37	448.40
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	2	шт	13	6.00	156.00
11	Дезинсекция подвала (блохи)	1 раз в год	772.0	м2	1	4.00	3 088.00
12	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
13	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	13	561.07	2 479.93
14	Услуги управления	ежемесячно	3070.6	м2	1	3.27	10 040.86
Итого по содержанию жилья:							47 667.67

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена стояков холодного и горячего водоснабжения и канализации кв.36, 39, 42, 45 и заделка отверстий в перекрытии	47 116.25
2	Замена канализационного стояка кв.20, 23, 26, 29 и заделка отверстий в перекрытии	15 457.30
3	Замена предохранителя	1 184.77
Итого по текущему ремонту:		63 758.32

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					111 425.99
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 111 425,99 (Сто одиннадцать тысяч четыреста двадцать пять) рублей 99 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 15а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Маркова С.И.