

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Татаринцевой Валентины Александровны, являющейся собственником квартиры № 127, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 24.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32030 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	182	шт	1	90.00	16 380.00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	221	шт	1	16.77	3 706.17
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	3	шт	1	16.77	50.31
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	11422.6	м2	1	0.65	7 424.69
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	1037.2	м2	9	1.90	17 736.12
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1037.2	м2	1	4.14	4 294.01
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	229.5	м2	1	3.00	688.50
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	3626.0	м2	22	0.30	23 931.60
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	5163.0	м2	5	0.25	6 453.75
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	10.8	м2	22	2.37	563.11
14	Дезинсекция подвала (блохи)	2 раза в год	2939.0	м2	1	4.00	11 756.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	1.26	м3	13	561.07	9 190.33
17	Услуги управления	ежемесячно	11422.6	м2	1	3.27	37 351.90
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>169 007.84</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена канализационного стояка кв.122, 125, 128, 131 и заделка отверстий в перекрытии	14 833.95
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>14 833.95</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	319.883	26.49	8 473.70
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>8 473.70</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	319.883	23.71	7 584.43
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>7 584.43</b>

<b>Всего:</b>					<b>199 899.92</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 199 899,91 (Сто девяносто девять тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 91 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 7 по ул. Партизанская

---

Куличенко О.А.

---

Татаринцева В.А.