

**Акт № 7****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Чавычалова Олега Валентиновича, являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 13.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41036 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	89	шт	1	16.77	1 492.53
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4617.8	м2	1	0.65	3 001.57
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	418.7	м2	9	1.90	7 159.77
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	418.7	м2	1	4.14	1 733.42
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	775.3	м2	22	0.30	5 116.98
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	4133.8	м2	9	0.25	9 301.05
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	22	2.37	255.49
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.00	468.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	13	561.07	3 719.89
16	Услуги управления	ежемесячно	4617.8	м2	1	3.27	15 100.21
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>60 960.20</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт кровельного покрытия входа в подвал 3, 6 подъездов	51 871.88
2	Смена вентиля и сгонов под кв.46, 48	1 073.28
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>52 945.16</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	125.067	26.49	3 313.02
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 313.02</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	125.067	23.71	2 965.34
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 965.34</b>

<b>Всего:</b>					<b>120 183.73</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июля 2018г. по "31" июля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 120 183,73 (Сто двадцать тысяч сто восемьдесят три) рублей 73 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 12 по ул. Северная

---

Куличенко О.А.

---

Чавычалов О.В.