

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномыск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Туковой Лидии Стефановны, являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 10.04.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44472 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4119.5	м2	1	0.65	2 677.68
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	538.7	м2	9	1.90	9 211.77
8	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	538.7	м2	2	4.14	4 460.44
9	Комплексная уборка лифтов	2 раза в неделю	2	шт	9	80.45	1 448.10
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	810.0	м2	23	0.30	5 589.00
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	1586.0	м2	9	0.25	3 568.50
12	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	14	249.50	6 986.00
13	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4153.00	8 306.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	3 раза в неделю	1.50	м3	14	309.35	6 496.35
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.45	м3	14	561.07	3 534.74
16	Услуги управления	ежемесячно	4119.5	м2	1	3.26	13 429.57
Итого по содержанию жилья:							73 118.21

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Установка приборов учета тепловой энергии после поверки	6 308.72
2	Монтаж автоматики насоса и настройка	62 300.14
Итого по текущему ремонту:		68 608.86

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	163.914	26.49	4 342.08
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 342.08

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	163.914	23.71	3 886.40
Итого по водоотведению для СОИ:					3 886.40

Всего:					149 955.55
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

149 955,55 (Сто сорок девять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 55 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 34 по бульвару Мира

Тукова Л.С.