

**Акт № 8****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 38а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Тараненко Анатолия Георгиевича, являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 18 от 08.08.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 38а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2583.66	5 167.32
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.65	3 372.72
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.65	3 372.72
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.8	м2	1	0.65	3 372.72
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
7	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	2	шт	1	860.23	1 720.46
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	1.90	7 130.70
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1547.0	м2	23	0.30	10 674.30
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4087.6	м2	4	0.25	4 087.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	23	2.37	337.96
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
16	Покос травы	3 раза в год	2814.0	м2	1	3.00	8 442.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	14	561.07	4 555.89
19	Услуги управления	ежемесячно	5188.8	м2	1	3.28	17 019.26
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>87 362.10</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Опиловка аварийного дерева вяз	1 455.57
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>1 455.57</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	115.468	26.49	3 058.75
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 058.75</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	115.468	23.71	2 737.75
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 737.75</b>

<b>Всего:</b>	<b>94 614.16</b>
---------------	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94 614,16 (Девяносто четыре тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 16 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 38а по бульвару Мира

---

Куличенко О.А.

---

Тараненко А.Г.