

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 40а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фадеевой Таисии Александровны, являющейся собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 7 от 24.07.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71293 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 40а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2610.6	м2	1	0.65	1 696.89
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	209.5	м2	9	1.90	3 582.45
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	209.5	м2	1	4.14	867.33
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	3.9	м2	1	3.00	11.70
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	462.1	м2	23	0.30	3 188.49
11	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	130.6	м2	4	0.30	156.72
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.0	м2	4	0.25	4 072.00
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	8.6	м2	23	2.37	468.79
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
15	Покос травы	2 раза в год	1396.0	м2	1	3.00	4 188.00
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1396.0	м2	1	2.00	2 792.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.29	м3	14	561.07	2 277.94
19	Услуги управления	ежемесячно	2610.6	м2	1	3.28	8 562.77
Итого по содержанию жилья:							44 035.44

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Устройство отмостки	76 045.82
2	Смена ламп на диодную 1 подъезд 3 этаж	128.01
Итого по текущему ремонту:		76 173.83

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	146.38	26.49	3 877.61
Итого по водоснабжению для СОИ:					3 877.61

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	146.38	23.71	3 470.67
Итого по водоотведению для СОИ:					3 470.67

Всего:					127 557.54
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 127 557,54 (Сто двадцать семь тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей 54 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 40а по бульвару Мира

Фадеева Т.А.