

**Акт № 8****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шкодиной Светланы Павловны, являющейся собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 01.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка"", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12242 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3840.5	м2	1	0.65	2 496.33
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	276.0	м2	4	1.90	2 097.60
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.14	1 142.64
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
10	Обметание пыли, паутины с потолков	6 раз в год	300.0	м2	1	1.90	570.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1204.5	м2	23	0.30	8 311.05
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2716.3	м2	4	0.25	2 716.30
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	23	2.37	218.04
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.37	м3	14	561.07	2 906.34
17	Услуги управления	ежемесячно	3840.5	м2	1	3.27	12 558.44
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>47 776.09</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена части стояка горячего водоснабжения кв.43	2 240.60
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>2 240.60</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	90.4	26.49	2 394.70
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 394.70</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	90.4	23.71	2 143.38
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 143.38</b>

<b>Всего:</b>					<b>54 554.77</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 554,77 (Пятьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рублей 77 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 28 по ул. Гагарина

---

Куличенко О.А.

---

Шкодина С.П.