

**Акт № 8****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рычиной Натальи Вадимовны, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 29.08.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2583.66	2 583.66
2	Техническое обслуживание электрощитовой	1 раз в год	1	шт	1	2714.06	2 714.06
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2533.0	м2	1	0.65	1 646.45
8	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
9	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
10	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	181.5	м2	4	1.90	1 379.40
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181.5	м2	1	4.14	751.41
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	463.0	м2	23	0.30	3 194.70
14	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2085.6	м2	9	0.25	4 692.60
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.0	м2	23	2.37	218.04
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.24	м3	14	561.07	1 885.20
19	Услуги управления	ежемесячно	2533.0	м2	1	3.29	8 333.57
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>40 345.56</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена участка трубопровода обвязки бойлера	33 999.28
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>33 999.28</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	2.8	26.49	74.17
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>74.17</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	2.8	23.71	66.39
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>66.39</b>

**Всего:**

**74 485.40**

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 485,40 (Семьдесят четыре тысячи четыреста восемьдесят пять) рублей 40 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 30 по ул. Гагарина

---

Куличенко О.А.

---

Рычихина Н.В.