

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Нефедовой Любови Григорьевны, являющейся собственником квартиры № 70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 11.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30360 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9а по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	119	шт	1	16.77	1 995.63
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.65	3 372.46
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.65	3 372.46
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5188.4	м2	1	0.65	3 372.46
7	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
8	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	1.90	7 130.70
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	23	0.30	9 684.84
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3389.9	м2	9	0.25	7 627.28
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	23	2.37	267.10
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	23	6.00	828.00
14	Покос травы	2 раза в год	2600.0	м2	1	3.00	7 800.00
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2600.0	м2	1	2.00	5 200.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	14	561.07	4 555.89
18	Услуги управления	ежемесячно	5188.4	м2	1	3.28	17 017.95
Итого по содержанию жилья:							82 371.56

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Установка козырька входа в подвал 1 подъезда, замена покрытий приямков 3, 6 подъездов, ремонт качели балансир	21 419.90
2	Установка беседок 2, 5 подъезды	50 000.37
3	Монтаж освещения подъездов 2-6	24 270.95
Итого по текущему ремонту:		95 691.22

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:

178 062.78

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 178 062,78 (Сто семьдесят восемь тысяч шестьдесят два) рублей 78 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9а по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Нефедова Л.Г.