

Акт № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 9б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Диденко Марии Ивановны, являющейся собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 22.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 9б по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.65	3 355.17
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.65	3 355.17
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5161.8	м2	1	0.65	3 355.17
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415.1	м2	4	1.90	3 154.76
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	415.1	м2	1	4.14	1 718.51
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1966.6	м2	23	0.30	13 569.54
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385.2	м2	4	0.25	3 385.20
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	23	2.37	267.10
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
12	Покос травы	2 раза в год	1400.0	м2	1	3.00	4 200.00
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	1400.0	м2	1	2.00	2 800.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.57	м3	14	561.07	4 477.34
16	Услуги управления	ежемесячно	5161.8	м2	1	3.28	16 930.70
Итого по содержанию жилья:							69 459.54

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена ламп на диодные 1 подъезд 3 этаж	128.01
2	Замена 3 антимагнитных пломб на приборы учета воды в квартирах и снятие показаний с 184 индивидуальных приборов учета воды	3 064.00
Итого по текущему ремонту:		3 192.01

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	26.49	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	23.71	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					72 651.55
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72 651,55 (Семьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят один) рублей 55 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 9б по ул. Партизанская

Куличенко О.А.

Диденко М.И.