

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Попова Александра Стефановича, являющегося собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 08.11.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40797 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4573.2	м2	1	0.65	2 972.58
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
7	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	420.0	м2	13	1.90	10 374.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	420.0	м2	1	4.14	1 738.80
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1160.1	м2	23	0.30	8 004.69
11	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2381.1	м2	9	0.25	5 357.48
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.9	м2	23	2.37	267.10
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	23	6.00	828.00
14	Покос травы	3 раза в год	2300.0	м2	1	3.00	6 900.00
15	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	3 раза в год	2300.0	м2	1	2.00	4 600.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.51	м3	14	561.07	4 006.04
18	Услуги управления	ежемесячно	4573.2	м2	1	3.27	14 954.36
Итого по содержанию жилья:							75 470.72

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена кровельного покрытия входа в подвал 5 подъезда	15 420.41
2	Смена стояка горячего водоснабжения под кв.1	739.18
Итого по текущему ремонту:		16 159.59

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	215.31	26.49	5 703.56
Итого по водоснабжению для СОИ:					5 703.56

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	215.31	23.71	5 105.00
Итого по водоотведению для СОИ:					5 105.00

Всего:

102 438.87

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 102 438,87 (Сто две тысячи четыреста тридцать восемь) рублей 87 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 10 по ул. Северная

Куличенко О.А.

Попов А.С.